

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**Poslovni broj spisa: **Posl.br: St-1438/13**

Dužnik:

**MEGATTI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Koturaška cesta 31,
OIB: 50946081192****I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2016. do
01.12.2016.**

U razdoblju od 01.06.2016. do 01.09.2017. godine poduzete su sljedeće radnje:

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 15.05.2014. izvršena je priprema za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika i to:

1. Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m² i dvorište, ukupne površine 1243 m²
2. Dobivena je dopuna procjene Sudskog vještaka za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m² i dvorište, ukupne površine 1243 m²

1. ODRŽANA ROČIŠTA

1. U razdoblju od 01.06.2017. godine do 01.09.2017. godine nije bilo održanih ročišta.

Dana 01. rujna 2016. godine Sud donio rješenje kojim se određuje prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu Ovršnog zakona nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m² i dvorište, ukupne površine 1243 m²

Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Nadmetanje za prvu javnu dražbu završeno je dana 16.05.2017. 23:59:59 te na istoj nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Određena je druga elektronička javna dražba, datum i vrijeme završetka nadmetanja je 08.08.2017 23:59:59, Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 5.288.648,96 kn dok početna cijena za nadmetanje na drugoj elektroničkoj dražbi iznosi 2.644.324,48 kn.

Nadmetanje za drugu javnu dražbu završeno je dana 08.08.2017 23:59:59 te na istoj nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Određena je treća elektronička javna dražba, datum i vrijeme završetka nadmetanja je 31.10.2017 23:59:59, Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 5.288.648,96 kn dok početna cijena za nadmetanje na trećoj elektroničkoj dražbi iznosi 1.322.162,24 kn

2. Unovčenje imovine

2. U razdoblju od 01.06.2017 godine do 01.09.2017. godine nije bilo unovčenja imovine

3. STANJE STEČAJNE MASE

1. Preostalu imovinu stečajnog dužnika čini:

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m2 i dvorište, ukupne površine 1243 m2 a za koju je u tijeku provedba prodaje nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

4. Primitci izdaci u razdoblju 01.06.2017 do 01.09.2017.

| Red. broj | NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA | OPIS | UKUPNI PRIMICI | UKUPNO IZDACI |
|--|------------------------------|--|----------------|--------------------|
| OSTALI TROŠKOVI (RAČUNOVODSTVO, PLATNI PROMET, OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI) | | | | |
| 1 | OD 01.06. - 01.09.2017. | RAČ. TROŠKOVI | | 3.800,00 kn |
| 2 | OD 01.06. - 01.09.2017. | KOMUNALNI TROŠKOVI | | 343,42 kn |
| 3 | OD 01.06. - 01.09.2017. | NAKNADA ZA PLATNI PROMET - FINA, BANKA | | 204,10 kn |
| 4 | OD 01.06. - 01.09.2017. | PDV - pretporez u primljenim uslugama | | 0,00 kn |
| 5 | OD 01.06. - 01.09.2017. | TROŠKOVI JAVNE DRAŽBE FINA | | 0,00 kn |
| 6 | OD 01.06. - 01.09.2017. | MATERIJALNI TROŠKOVI - poštarina, biljezi, pristojbe | | 0,00 kn |
| 7 | OD 01.06. - 01.09.2017. | 0 | | 0,00 kn |
| 8 | OD 01.06. - 01.09.2017. | 0 | | 0,00 kn |
| UKUPNO | | | 0,00 kn | 4.347,52 kn |
| PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase) | | | | |
| 1 | OD 01.06. - 01.09.2017. | UNOVČENJE IMOVINE | 0,00 kn | |

| | | | | |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------|-------------|
| 2 | OD 01.06. - 01.09.2017. | UPLATE KUPACA | 6.238,75 kn | |
| 3 | OD 01.06. - 01.09.2017. | PASIVNA KAMATA PO RAČUNU | 1,13 kn | |
| 4 | OD 01.06. - 01.09.2017. | 0 | 0,00 kn | |
| 5 | OD 01.06. - 01.09.2017. | 0 | 0,00 kn | |
| UKUPNO | | | 6.239,88 kn | |
| | | | | |
| UKUPNO PRIMICI I IZDACI | | | 6.239,88 kn | 4.347,52 kn |

Stanje na ŽR 01.06.2017. = 45.532,13 kn

Stanje na ŽR 01.09.2017. = 49.402,39 kn

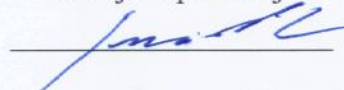
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od 01.09. 2017. do 01.12.2017. poduzet ću radnje vezane za unovčenje imovine stečajnog dužnika sukladno odlukama Skupštine vjerovnika od 07.07.2016. godine.

Mjesto i datum

Zagreb: 04.09.2017.

Stečajni upravitelj



MEGATTI d.o.ö.
U STEČAJU
ZAGREB, Koturaška cesta 31

